Lähettäjä: Kuntalaisaloitepalvelu
Vastaanottaja: RP MLI KH Kirjaamo
Aihe: Kuntalaisaloite: Keskeytetään Lähemäen seurakuntatalon ostoprosessi seurakunnalta
Päivämäärä: maanantai 19. lokakuuta 2026 14:11:48

Saate kunnalle

Kuntalaisaloite - Mikkeli

Keskeytetään Lähemäen seurakuntatalon ostoprosessi seurakunnalta
Mikkeli

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 19.10.2026

Aloitteen julkaisupäivämäärä 19.10.2026

Aloitteena on keskeyttää Lähemäen seurakuntatalon ostoprosessi ja selvittää kiinteistökaupan riskit ennen jatkamista.

Kaupunki on neuvotellut Lähemäen seurakuntatalon kiinteistöstä uuden koulun sijoitusvaihtoehdoksi. Kaupungilla on jo sijoituspaikka uudelle koululle Peitsarissa.

Kiinteistön ostaminen tuo lisäkuluja kaupungille. Hankintakustannukset 433 333 euroa purkutöineen Peitsarin koulun purkuhinnan 400 000 euron lisäksi. Myös Peitsarin koulun purkukuluja ehdotetaan arvioitavaksi uudestaan vaihtoehtojen vertailemiseksi.

Kirkkovaltuuston pöytäkirjassa uuden sijoitusvaihtoehdon puolueeton hinta-arvio 310 000 euroa. Kauppahinta 233 333 euroa.

Kaupungin tulee arvioida kiinteistön oston hallintolakien mukaiset perusteet uudestaan huomioiden kirkkovaltuuston päätöksessä vaaditut perusteet hinnan muodostamiseen ja kiinteistökaupan puolueettoman hinta-arvion alentamiseen ettei kaupunki ajaudu laillisiin ongelmiin.

Lisäksi kaupungin tulee selvittää kellotapulin ja kiinteistön suojeluvaatimukset ennen ostoprosessin jatkamista.

Kiinteistöstä on vireillä valitus hallinto-oikeudessa.